



TRIBUNALE DI VERONA

Sezione fallimentare

(decreto ex art. 585 2° co. cod. proc. civ.)

Il Giudice delegato, dottor Massimo Coltro,

- vista l'istanza proposta dall'aggiudicataria, _____ l. (per un immobile per il quale ha validamente offerto ed è rimasta aggiudicataria per €. 698.000) e con la quale nell'ambito di una vendita fallimentare è stato chiesto di limitare il versamento del prezzo dovuto dalla medesima alla somma di €. 77.350;

visto il parere favorevole del curatore;

rilevato che alla presente vendita in sede fallimentare risulta applicabile la disciplina codicistica ex art. 107 L.F. e quindi può farsi richiamo all'art. 585 2° co. cod. proc. civ.;

considerato che sull'immobile aggiudicato sussistono iscrizioni ipotecarie solo a favore di _____ e non risulta la presenza di ulteriori iscrizioni e di ragioni creditorie che possano trovare capienza sul bene stesso;

ritenuta quindi l'applicabilità al caso della disciplina di cui all'art. 585 cod. proc. civ. secondo comma;

atteso che può essere limitato il versamento a quanto risulta opportuno per oneri e spese secondo il condivisibile parere del curatore e tenuto conto dell'offerta,

p.q.m.

R.F. 26 L13

Femore SM

U

autorizza _____ a limitare il versamento prezzo in sede di
aggiudicazione dell'immobile, alla somma di €. 139.850 (di cui €. 62.500
già versati con la cauzione).

Si comunichi.

Verona 22 dicembre 2016

FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
(Liliana Tammone)

Il Giudice

Massimo Coltro

Depositato in cancelleria

Oggi

23 DIC. 2016



IL FUNZIONARIO
GIUDIZIARIO